

מדינת ישראל
 משרד האוצר-החשב הכללי
 מינהל נכסי הדיור הממשלתי

כ"ב בסיון התשע"ה
 9 ביוני 2015
 נכ. 2015-26540

אל:
 עו"ד נעמה קאופמן-פס
 מנהלת הסיכונים הראשית

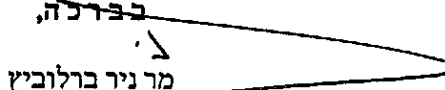
הנדון: התייחסות לבקשת ההתקשרות שבפטור ברחוב אבא הלל סילבר 102, לוד.
 סימוכין: פניה מס' 565366

- בהמשך לשאלות שהועלו על-ידי החשבת הכללית להלן התייחסותי:
1. הדיור המבוקש הינו עבור היחידות שלהלן:
 - א. יחידת הסיוע מחוז מרכז של משרד המשפטים-יחידה חדשה.
 - ב. יחידת סנגוריה ציבורית מחוז מרכז של משרד המשפטים-יחידה חדשה.
 - ג. מרפאת בריאות הנפש של משרד הבריאות-דיור חלופי לאור מצב הדיור הנוכחי.

כאמור כלל השטח הינו עבור יחידות של מחוז מרכז, כאשר יחידות משרד המשפטי מוקמו בלוד לאור החלטת הממשלה על חיזוק העיר לוד וממשקי העבודה עם בית המשפט מחוזי מרכז היושב בעיר לוד ויחידת בריאות הנפש של משרד הבריאות נותן שירות לתושבי המקום.

2. להלן מחיר שכירות בחוזי השכירות הקיימים בלוד:

שם היחידה	שטח	שנת אכלוס	דמי שכירות למ"ר בש"ח
משרד התשתיות	כ-300 מ"ר	2005	69 שח/למ"ר
רשות המיסים- יחידת החקירות	כ-2,000 מ"ר	2011	54 ש"ח/למ"ר
רשות המיסים- יחידת המיסים	כ-2,000 מ"ר	2012	71 שח/למ"ר לחמש שנים ראשונות ולאחר מכאן 56 שח/למ"ר
רשות התעופה האזרחית באייר-פורט סיטי	כ-3,000 מ"ר	2010	73.50 שח/למ"ר

בברכה,

 מר ניר ברלוביץ
 מנהל מינהל הדיור הממשלתי

העתק:
 מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשבת הכללית, משרד האוצר
 מר עמית אלון - מנהל אגף דיור ממשלתי, משרד האוצר



משרד הבינוי < החלטות ממשלה > העצמה ופיתוח של העיר לוד

החלטות ממשלה

העצמה ופיתוח של העיר לוד

העצמה ופיתוח של העיר לוד	כותרת החלטה:
2371	מספר החלטה:
שיווק יחידות דיור, תכנון ערים	משא:
יזמים ומוכרי דירות	קהל יעד:
31/10/2010	תאריך החלטה:

החלטה מס. 2371 של הממשלה מיום 31.10.2010. הממשלה ה-32 בנימין נתניהו

בהמשך להחלטת הממשלה מספר 2230 מיום 22.8.2010, ולאור מצבה המיוחד של העיר לוד כמפורט בגוף ההחלטה, להכריז על לוד כיישוב בעל עדיפות לאומית, מהטעמים המפורטים בהחלטה זו, ולהפעיל תכנית ממשלתית ייחודית בהתאם לעקרונות המפורטים להלן:

1. לחזק את הביטחון האישי של תושבי העיר ולצורך כך, בין השאר, להפחית בשיעורים משמעותיים ולאורך זמן את הפשיעה בכללי, והפשיעה האלימה בפרט;
2. לשפר את כושר הביצוע של הרשות המקומית ולצורך כך, בין השאר, לעשות שימוש בשורה של כלים לחיזוק עצמאותה הכלכלית של העירייה ושדרת כח האדם בה;
3. להעצים את האוכלוסייה האזרחית בעיר ולצורך כך, בין השאר, לעשות שימוש בשורה של כלים לתמיכה ולחיזוק החוסן האישי והקהילתי של תושבי העיר ולמשיכת תושבים וקהילות אליה;
4. ליצור תשתית תכנית לפיתוח העיר ולהתמודדות עם תופעת הבניה הבלתי חוקית.
עקרונות אלו יבואו לידי ביטוי באמצעות הכלים שיפורטו להלן:

כלי מדיניות

א. צמצום הפשיעה וחיזוק הביטחון האישי

1. להורות למשרד לביטחון הפנים להגיש לראש הממשלה, בתוך 30 ימים מיום קבלת החלטה זו, תכנית נקודתית לצמצום רמת הפשיעה והאלימות בעיר לוד ולחיזוק הביטחון האישי ותחושת הביטחון של תושבי העיר. המשרד לביטחון הפנים יקצה לטובת תכנית זו 10 מלש"ח מתקציבו בפריסה לשנתיים (2011-2010).
2. לקבוע, כי העיר לוד תיכלל בשלב הראשון של הפיילוט של התכנית "מערכי שיטור ואכיפה עירוניים משולבים". במסגרת קביעת הקריטריונים למימון מקביל (מאצי'נג) של הרשות המקומית יילקח בחשבון מצבה המיוחד של העיר לוד כאמור בהחלטה זו.
3. הממשלה רושמת לפנייה את הודעת המשרד לביטחון הפנים לפיה משטרת ישראל החלה ביום 19.10.2010 במבצע לאיסוף כלי נשק בלתי-חוקיים בעיר לוד שישתלב בתכנית האמורה בסעיף 1. כמו כן, תוגברה לאחרונה פעילות המשטרה בכוחות מג"ב ויס"מ בעיר לוד.